



COMUNE DI OSIO SOPRA

Provincia di Bergamo

Piazza G. Garibaldi, 1 – 24040 OSIO SOPRA

<http://www.comune.osiosopra.bg.it> - pec: comune.osiosopra@pec.regione.lombardia.it

SETTORE TECNICO

Osio Sopra, lì 08/09/2026

Protocollo nel file .xml allegato

PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DELLA REDAZIONE DELLA VARIANTE GENREALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.).

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA DELLA CONFERENZA DI VALUTAZIONE IN RELAZIONE ALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Visto l'art. 4 della Legge Regionale n. 12 del 11 Marzo 2005 'Legge per il governo del territorio';

Visto l'art. 13, comma 1, del Decreto Legislativo n. 152 del 3 aprile 2006 'Norme in materia ambientale';

Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. n. 351 del 13 marzo 2007, e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 761 del 10 novembre 2010;

Premesso che il Comune di Osio Sopra è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 07/06/2012, con Deliberazione di C.C. n. 23 ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 11, della L.R. 12/2005 e pubblicato sul B.U.R.L. n. 51 in data 12/02/2012 così come sotto modificato:

- variante n. 01 al PGT, adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 08/04/2014 e successivamente approvata dal Consiglio Comunale nella seduta del 08/04/2014 con Deliberazione di C.C. n. 46, pubblicata sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 22 in data 27/05/2015;
- variante n. 02 al PGT adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 21/12/2018 e successivamente approvata dal Consiglio Comunale nella seduta del 27/03/2019 con Deliberazione di C.C. n.17, pubblicata sul B.U.R.L. Serie avvisi e concorsi n. 7 in data 12/02/2020;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 07/10/2024 di avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica VAS inerente la revisione del Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi del comma 3 dell'art. 5 della L.R. 31/2014 e s.m.i.;

Preso atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 19/05/2026 sono state individuate le autorità procedente e competente ai fini della redazione del nuovo Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi dell'art. 5, comma 3 della L.R. 31/2014 e s.m.i.;

Verificato che:

- L'Autorità Procedente è stata individuata nella persona del Responsabile del Settore Tecnico - Arch. Massimo Locatelli e l'Autorità Competente è l'Istruttore Tecnico Geom. Carlo Galbusera;
- La documentazione di cui all'avviso di messa a disposizione è stata pubblicata sul sito web del Comune di Osio Sopra e sulla piattaforma SIVAS di Regione Lombardia in data 24/07/2026, con la possibilità di inoltrare pareri e contributi entro il 31 agosto 2026;

- Con nota in data 24/07/2026 prot. 7839 è stata indetta Conferenza di Valutazione a cui sono stati invitati gli Enti e le Associazioni presenti sul territorio;

Il giorno 08 settembre 2026 alle ore 16:00 come indicato sull'Avviso di Messa a Disposizione pubblicato all'Albo Pretorio in data 24/07/2026 presso l'Auditorium Scolastico dell'Istituto Comprensivo per la prima seduta della Conferenza di Valutazione sono presenti:

Il Soggetto Proponente:

Sig. Luca Colleoni - Sindaco Pro Tempore del Comune di Osio Sopra;

L'Autorità Procedente per la VAS:

Arch. Massimo Locatelli - Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Osio Sopra;

L'Autorità Competente per la VAS:

Geom. Carlo Galbusera - Istruttore Tecnico assegnato al Settore Tecnico del Comune di Osio Sopra;

L'Architetto Marco Lameri estensore del nuovo P.G.T. di concerto con la Dott.ssa Sara Lodrini estensore del Rapporto Preliminare;

Sono inoltre presenti per l'Amministrazione procedente l'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia Sig. Domenico Seminati e l'Assessore all'Ecologia, ambiente e territorio Sig. Mike Zanchi.

A seguito di avviso pubblico sono inoltre convenuti i Signori: - *omissis* - .

L'Autorità Competente per la VAS comunica che, nel periodo di pubblicazione sul sito SIVAS di Regione Lombardia, sono pervenuti al protocollo i seguenti apporti scritti di cui illustra sinteticamente il contenuto, scritti che costituiscono parte integrante del presente verbale:

- Provincia di Bergamo prot. 8125 del 03/08/2026;
- Regione Lombardia prot. 8541 del 17/08/2026;
- Tenaris S.p.A. prot. 8581 del 18/08/2026;
- ARPA prot. 8688 del 21/08/2026;
- Comune di Filago prot. 8875 del 27/08/2026;
- Ministero della Cultura - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia, prot. 9390 del 07/09/2026;

L'Arch. Marco Lameri, incaricato della redazione della Variante generale al PGT, illustra sommariamente il processo di formazione dello strumento di pianificazione partendo dai principi di riduzione del consumo di suolo, introdotti dalla legge regionale 31/2024, ed illustrando gli obiettivi di adeguamento alle previsioni sovraordinate di PTR e PTCP, fino al riconoscimento e recepimento delle recenti dinamiche di uso del suolo e delle politiche territoriali di scala locale.

La Dott.ssa Sara Lodrini, redattrice del rapporto preliminare, ne illustra il contenuto, articolandola presentazione nei seguenti passaggi: inquadramento del processo di valutazione ambientale strategica, obiettivi generali e specifici della variante generale di piano, semplificazione e integrazione disciplinare della normativa di attuazione, anticipazione della struttura del Rapporto Ambientale, fasi e strumenti del monitoraggio ambientale, illustrazione degli elementi emergenti dello Studio Preliminare nelle componenti territoriale, naturalistico, paesistico, infrastrutturale e socio-economico.

Seguono interventi dei presenti con contributi inerenti;

- ✓ la presenza sul territorio di rilevanti infrastrutture lineari di suolo (canale irriguo della media pianura bergamasca) e dello spazio aereo (elettrodotti) di cui è necessario verificare la pertinenza (previsioni) e ricadute in termini di effettiva utilizzazione del suolo, oltre a corridoi previsionali di infrastrutture di scala vasta delle quali verificare l'attualità;
- ✓ la necessità di perseguimento di obiettivi di implementazione del verde pubblico e privato nei livelli previsionali e normativo del nuovo PGT ;
- ✓ l'opportunità di adozione di criteri informati a trasparenza ed equità di trattamento nell'individuazione degli ambiti entro i quali la variante generale opererà le riduzioni e azzeramenti delle previsioni insediative;
- ✓ l'opportunità di recepimento di politiche e buone prassi orientate alla riduzione dell'impatto ambientale delle attività umane sull'ambiente, anche in relazione ai cambiamenti climatici in atto.

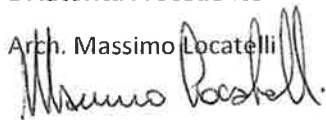
L'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente prendono atto dei contenuti della documentazione pervenuta e dei contributi espressi in sede di conferenza, ritenendoli utili per la formulazione dei successivi atti da sottoporre alla seconda Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica.

Alle ore 17:40 l'Autorità Competente, in accordo con l'Autorità Procedente, preso atto che non sussistono altri interventi da parte dei presenti ritengono espletata la prima seduta e dichiarano pertanto conclusa la prima Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica.

Osio Sopra, 08 settembre 2026.

L'Autorità Procedente

Arch. Massimo Locatelli



L'Autorità Competente

Geom. Carlo Galbusera

